La validez de este documento podrá verificarse en la página www.snrbotondepago.gov.co/certificado/

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE YARUMAL
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 16092765722124521 **Nro Matrícula: 037-56743**

Impreso el 27 de Septiembre de 2016 a las 08:06:58 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 037 - YARUMAL DEPTO: ANTIOQUIA MUNICIPIO: SAN JOSE DE LA MONTANA VEREDA: SAN JOSE DE LA MONTANA
FECHA APERTURA: 06-07-2012 RADICACIÓN: 2012-1363 CON: ESCRITURA DE: 05-07-2012
CODIGO CATASTRAL: **20100000200018000000000**COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= =

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 3085 de fecha 27-06-2012 en NOTARIA 29 de MEDELLIN FINCA LA MARIA con area de 1.266.9591H (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

COMPLEMENTACION:

-*LA SOCIEDAD COMPA/IA AGROURBANA EL ROSARIO S.A., ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A GUILLERMO, DARIO, LAURA, JORGE, ESTHER, LIGIA, BERTHA Y LUZ HELENA CALLE MACHADO, POR MEDIO DE LA ESCRITURA NRO.3365 DEL 31-12-1980 DE LA NOTARIA 8 DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 12-08-1981, ANOTADA EN LA M.I. 037-5717.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL
1) FINCA LA MARIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

---

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

037 - 5717

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 05-07-2012 Radicación: 2012-1363

Doc: ESCRITURA 3085 del 27-06-2012 NOTARIA 29 de MEDELLIN VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: OTRO: 0924 RELOTEO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: COMPA/IA AGROURBANA EL ROSARIO S.A. EN LIQUIDACION **NIT# 8909252837 X**

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 06-08-2012 Radicación: 2012-1594

Doc: ESCRITURA 1176 del 27-07-2012 NOTARIA 10 de MEDELLIN VALOR ACTO: $2,280,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA -CON OTRO INMUEBLE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: COMPA/IA AGROURBANA EL ROSARIO S.A. EN LIQUIDACION **NIT# 8909252837**

A: INVERSIONES VALMARIA S.A.S **NIT# 9005399621 X**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

---

* * *
* * *
* * *
* * *

La validez de este documento podrá verificarse en la página www.snrbotondepago.gov.co/certificado/

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE YARUMAL
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 16092765722124521 **Nro Matrícula: 037-56743**

Impreso el 27 de Septiembre de 2016 a las 08:06:58 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

* * *

= =

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2016-9146 **FECHA: 27-09-2016**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO
La guarda de la fe pública

El Registrador: SONIA JOYA SANTIAGO